

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-39456-LOCA-2/2023

Заводни број: 353-278

Датум: 18.08.2023. године

22400, Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, Нада Харш, на основу члана 3. и 15. Одлуке о општинској управи општине Рума ("Сл.лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), а по Решењу начелника Општинске управе број 036-20/2022-IV од 18.04.2022. године, на основу члана 53а, 54., 55., 56. и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 – одлука УС, бр. 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 и др. закон и 09/2020, 52/2021 и 62/23), члана 2., 3., 6., 15. и 16. Уредбе о локацијским условима ("Сл. Гласник РС", бр. 115/2020), члана 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС", бр. 68/2019), затим Плана генералне регулације насеља Платичево ("Сл.лист општина Срема", бр. 7/2010, 24/2015) и Правилника о општим правилима за парцелацију, препарцелацију, регулацију и изградњу ("Сл.гласник РС", бр. 22/2015), поступајући по захтеву инвеститора Стевана Николића [REDACTED] из Сурчина, ул. [REDACTED] поднетог путем пуномоћника пројектни биро "СМБ ПРО-ИНГ" из Руме, ул. Алексе Шантића бр. 100, законски заступник Милош Краљ из Руме за измену Локацијских услова бр. ROP-RUM-39456-LOC-1/2022, Интерни број 353-398/22 од 04. 01. 2023. године, издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

И МЕЊАЈУ СЕ Локацијски услови бр: ROP-RUM-39456-LOC-1/2022, Интерни број 353-398/22 од 04. 01. 2023. године за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0 на к.п. бр. 1272 к.о. Платичево, укупне површине парцеле 1262м² ("А" категорија, класификациона ознака 111011), у делу:

IV ПРИКЉУЧЦИ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Од надлежних имаоца јавних овлашћења за комуналну инфраструктуру прибављено:

Електроенергетска мрежа: Планирани објекат пројектовати и прикључити у складу са Условима за пројектовање и прикључење (УПП) заводног броја: 88.1.1.0.-Д-07.17.-352433/23 од 15.08.2023. године., издатим од стране Д.О.О."ЕПС Дистрибуција", Огранак "Електродистрибуција Рума" из Руме.

Све остале одредбе у Локацијским условима бр: ROP-RUM-11028-LOC-1/2023, интерни бр. 353-108/2023 од 25. 05. 2023. године, остају на снази.

УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗМЕНУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СТРАНКА ЈЕ ПРИЛОЖИЛА:

- Идејно решење-ИДР(0-Главна свеска и 1-Пројекат архитектуре), - Доказ о уплатама (републичка административна такса и такса на име Централног регистра); - Пуномоћје; - Потврда о пријему захтева; -

Увидом у нови захтев и достављену документацију утврђено је да постоји постојећи прикључак на електродистрибутивну мрежу, снаге 17,25кВ, претплатничког броја 5501192122, тако да је неопходно извршити измену локацијских услова бр. ROP-RUM-39456-LOC-1/2022, Интерни број 353-398/22 од 04. 01. 2023. године у циљу измене Услова за пројектовање и прикључење објекта на електроенергетску мрежу.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу Општине Рума у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова, а преко Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, таксиран са 50,00 динара уплаћених на рачун број 840-742251843-73, са позивом на број 97 90 229, општинска административна такса.

Обрађивач

дипл.прав. Љиљана Ђукић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл. прав. Нада Харш